



Hakkımızda

Temelleri 1995 yılında Uğur M. Baştaş tarafından atılan TM Grubu, Türkiye'nin saygın kuruluşlarından biri olarak, 3 kıta ve 10 ülkede geniş bir yelpazede faaliyet göstermekte olup, inşaat, elektro-mekanik taahhüt, gıda, yiyecek ve içecek, tarım ve distribütörlük sektörlerinde etkili bir şekilde hizmet sunmaktadır.

Kurulduğumuz günden bu yana en ileri teknolojiyi ve nitelikli insan kaynağını yapımızın merkezine koyarak, sürekli gelişen uluslararası pazarda geniş müşteri portföyümüze yenilikçi çözümler sunuyoruz. TM Grubu, aşağıda belirtilen şirketleri ile çeşitli sektörlerde güçlü bir varlık göstermektedir:

- **TM Mühendislik ve İnşaat A.Ş.**
- **TM İnşaat A.Ş.**
- **Turkuaz Mühendislik LTD.**
- **TM Klima Ticaret A.Ş.**
- **TM Engineering LLC.**
- **AHHECO Export & Trade Company LTD.**
- **Hesperus Gıda Turizm İç ve Dış Ticaret A.Ş.**

Daikin'in Libya ve Irak distribütörlükleri ve Electrolux'un Irak distribütörlüğü gibi stratejik işbirlikleri ile TM Grubu, sektördeki derin bilgi birikimi ve uzman kadrosu aracılığıyla İstanbul'daki merkez ofisi ve Erbil/Irak'taki ofisinden müşterilerine üstün hizmet sunmaktadır.

Uluslararası sertifikalarımız, profesyonel kadromuz ve gelişmiş teknolojik altyapımız ile müşteri memnuniyeti odaklı hizmet anlayışımızdan ödün vermeden, kalite, çevre ve iş güvenliği standartlarını her zaman en üst düzeyde tutarak büyümeye devam ediyoruz.

Her biri büyük başarılarla tamamlanmış yüzlerce projeye TM Grubu, her ölçekteki taahhüdünü zamanında ve bütçeye uygun şekilde en yüksek kalitede yerine getirerek, müşterilerinin güvenini ve memnuniyetini kazanmaktan gurur duyar.

About us

Founded in 1995 by Uğur M. Baştaş, TM Group is one of Turkey's reputable institutions, operating across three continents and ten countries. The Group is actively engaged in a wide range of sectors including construction, electro-mechanical contracting, food, beverages, agriculture, and distribution.

Since our establishment, we have placed cutting-edge technology and skilled human resources at the core of our operations, providing innovative solutions to our broad customer portfolio in the ever-evolving international market. TM Group maintains a strong presence in various sectors through the following companies:

- **TM Mühendislik ve İnşaat A.Ş.**
- **TM İnşaat A.Ş.**
- **Turkuaz Mühendislik LTD.**
- **TM Klima Ticaret A.Ş.**
- **TM Engineering LLC.**
- **AHHECO Export & Trade Company LTD.**
- **Hesperus Gıda Turizm İç ve Dış Ticaret A.Ş.**

Through strategic collaborations, such as Daikin's distributorships in Libya and Iraq, and Electrolux's distributorship in Iraq, TM Group provides exceptional service to its clients from its headquarters in Istanbul and its office in Erbil, Iraq, leveraging the depth of its industry knowledge and expert team.

Having completed hundreds of projects with great success, TM Group takes pride in fulfilling commitments of every scale on time and within budget, consistently earning the trust and satisfaction of its clients.



Mission

To optimally support the construction industry and other sectors we serve; by offering services that enhance the quality and efficiency of existing products, and designing and developing projects that add value to human life.

Vision

To harness and effectively utilize modern technology through our corporate structure and skilled workforce; by implementing accurate, economical, and environmentally friendly systems to deliver high-quality applications that provide our customers with superior comfort and security.

Our Reliability

We ensure our reliability through a quality-focused approach from inception to completion. We believe in the importance of providing fast and high-quality service. Our professional and meticulous work ethic reinforces the perception and trust that "if it's done by T&M, it's done right."

Our Entrepreneurship

We create value with our entrepreneurial, innovative, and pioneering approach; focusing on innovations that contribute to society and our country as we carry out our projects. Our desire to succeed and diligence make us stand out.

Our Team Solidarity

We emphasize team solidarity to maintain our dynamic structure, completing every project we undertake successfully and on time. We bear the responsibility of being part of our team and share the joy of our accomplishments.

Respect for People and Nature

We prioritize respect for people and nature as our core principle. By showing respect for our employees, customers, stakeholders, and the national and ethical values of the countries where we operate, we act with social responsibility and embrace respect for nature as an indispensable value for the future of our planet.

Vizyonumuz

Kurumsal yapımız ve nitelikli insan kaynağımızla, modern teknolojiyi yakalamak ve etkin şekilde kullanmak amacıyla; doğru, ekonomik ve çevreye duyarlı sistemlerle yüksek kaliteli uygulamalar gerçekleştirerek, müşterilerimize üstün konfor ve güven sunmaktır.

Misyonumuz

İnşaat sektörü ve hizmet sunduğumuz diğer sektörleri en iyi şekilde desteklemek; mevcut ürünlerin kalite ve verimliliğini artırıcı hizmetler sunarak, insan yaşamına değer katan projeler tasarlamak ve geliştirmektir.

Güvenirliliğimiz

Kalite odaklı yaklaşımımız sayesinde, başlangıçtan sonuç aşamasına dek olan süreçte güvenirliliğimizi temin ederiz. Hızlı ve kaliteli hizmet sunmanın önemine inanırız. Profesyonel ve titiz çalışma anlayışımız, "TM yaptysa doğrudur" algısını ve güvenini pekiştirir.

Girişimciliğimiz

Girişimci, yenilikçi ve öncü yapımızla değer yaratır; projelerimizi gerçekleştirirken topluma ve ülkemize katkı sağlayacak yeniliklere odaklanırsınız. Başarıya olan tutkumuz ve çalışkanlığımızla fark yaratırsınız.

Ekip dayanışmamız

Ekip dayanışmasına önem vererek dinamik yapımızı korur, üstlendiğimiz her projeyi başarı ile zamanında tamamlarız. Ekibimizin bir parçası olmanın sorumluluğunu taşırsınız, başarılarımızın mutluluğunu birlikte paylaşırsınız.

İnsana ve doğaya saygı

İnsana ve doğaya saygıyı temel önceliğimiz olarak kabul ederiz. Çalışanlarımız, müşterilerimiz, paydaşlarımız ve faaliyet gösterdiğimiz ülkelerin milli ve ahlaki değerlerine saygı göstererek; sosyal sorumluluk bilinci ile hareket eder, dünyanın geleceği için doğaya saygıyı vazgeçilmez bir değer olarak benimseriz.



Projeler / Projects

İşin Adı / Project Name : ANADOLU BANK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ / ANADOLU BANK HEADQUARTERS

İş Veren / Client : HABAŞ

Proje Detayları / Description of Work : 22.000 m2 Isıtma, havalandırma, klima HVAC, sıhhi tesisat, yangından korunma sistemlerinin komple dizaynı, devreye alınması / 22.000 m2, heating, ventilation, air conditioning, HVAC, plumbing, fire protection systems, design, installation and commissioning.





İşin Adı / Project Name : ANADOLUGRUBU
VARLIK OFİSLERİ BUYAKA / ANADOLU
ASSET HQ OFFICES BUYAKA

İş Veren / Client : ANADOLUGRUBU

Proje Detayları /Description of Work :
Isıtma, havalandırma, klima HVAC, sıhhi tesisat
Heating, ventilation, air conditioning, HVAC,
plumbing,



İşin Adı / Project Name : METROCITYŞİŞLİ KÜLTÜR MERKEZİ/ METROCITYSCC.OFFICE BUILDING

İş Veren / Client : KA GAYRİMENKULA.Ş.

Proje Detayları / Description of Work :

23.000 m², Mekanik işlere ait proje, malzeme temini, montaj ve devreye alma taahhüt işleri.

23.000 m², Complete mechanical and HVACworks, supply, installation, commissioning.



İşin Adı / Project Name :MICHELIN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ/TEKFEN TOWER / MICHELIN HEADQUARTERS/ TEKFEN TOWER

İş Veren / Client : NORMMİMARLIK

Proje Detayları / Description of Work :

Isıtma,havalandırma, klima Isıtma,havalandırma, klima, sıhhi tesisat, yangından korunma sistemlerinin komple dizaynı,montajı ve devreye alınması / Heating, ventilation, air conditioning, plumbing, The complete fire protection system design, installation and commissioning.



İşin Adı / Project Name : GARANTİ BANKASI MERKEZ PORTFÖYBİNASI / GARANTİ BANK HEADQUARTERS PRT.BUILD.

İş Veren / Client : T-DESING

Proje Detayları / Description of Work :

8.200 m² Mekanik işlere ait proje, HVAC malzeme temini, montaj ve taahhüt işleri. / 8.200 m² Complete mechanical and HVAC works, supply, installation, commissioning.



İşin Adı / Project Name : İDO GENELMÜDÜRLÜĞÜ
İDO HEADQUARTERS

İş Veren / Client : İDO

Proje Detayları / Description of Work :

3.000 m² Mekanik işlere ait proje,
malzeme temini, montaj ve taahhüt işleri / 3.000 m²
Mechanical works, supply, installation and
commissioning.



İşin Adı / Project Name : MNG KARGO MERKEZ
BİNASI / MNG CARGO HEADQUARTERS
BUILDING

İş Veren / Client : AKADEMİ İNŞAAT

Proje Detayları / Description of Work :
Isıtma, havalandırma, klima, sıhhi tesisat,
yangından korunma ve bina yönetim sistemler-
inin komple dizaynı, montajı, devreye alınması.

İşin Adı / Project Name : NEST ORTAKÖY
RESIDENCE / NEST ORTAKÖY RESIDENCE
PROJECT

İş Veren / Client : BORR Gayrimenkül

7.042 m² Daikin VRV sistemlerine ait proje,
malzeme temini, montaj ve taahhüt işleri.
7.042 m² Daikin VRV Units design, supply,
installation and commissioning.



İşin Adı / Project Name : DELOITTE OFİS
DELOITTE OFFICE

İş Veren / Client : BIGG MİMARLIK

Proje Detayları / Description of Work :
Komple mühendislik, revizyon, tedarik,
montaj, işletmeye alma ve ısıtma, soğutma
havalandırma HVAC, sıhhi tesisatı.

Complete engineering, supply, installation,
commissioning and heating, cooling,
ventilation, HVAC, fire, plumbing works.



İşin Adı / Project Name : ATLAS JET TEKNİK
SERVİS BİNASI / ATLAS JET TECHNICAL
SERVICE BUILDING

İş Veren / Client : AKADEMI İNŞAAT

Proje Detayları / Description of Work :
Komple elektromekanik, ısıtma, havalandırma,
klima, sıhhi tesisat, yangından korunma
sistemlerinin komple dizaynı, devreye alınması.



İşin Adı / Project Name : BABAJIM STUDIO

İş Veren / Client : Ertan Akıncı Architecture

Proje Detayları / Description of Work :
2.000 m² Komple elektromekanik, montaj,
ısıtma, soğutma, havalandırma.
2.000 m² Complete engineering, supply,
installation, commissioning, HVAC works.

İşin Adı / Project Name : AK SİGORTA GENEL
MÜDÜRLÜĞÜ / AK SİGORTA HEADQUARTERS

İş Veren / Client : AK SİGORTA

Proje Detayları / Description of Work :
9.000 m² Fancoil, VRV, ısıtma, havalandırma, klima
HVAC, sıhhi tesisat, yangından korunma
sistemlerinin komple dizaynı, devreye alınması.
9.000 m² Fancoil, VRV, heating, ventilation, air
conditioning HVAC, plumbing, fire protection
systems, design, installation and commissioning.





İşin Adı / Project Name : SUQAL TULATA TRIPOLI GREENBELT PARK / SUQAL TULATA PARK, TRIPOLI GREENBELT
İş Veren / Client : Poem Construction Libya

Proje Detayları / Description of Work :

281.000 m² Mekanik işlere ait proje, malzeme temini, montaj, devreye alma, damlamave sulama sistemleri taahhüt işleri.
281.000 m² Complete mechanical works, supply, installation and commissioning works.

İşin Adı / Project Name : LİBYAAL-FATAH
ÜNİVERSİTESİ TIP FAKÜLTESİ BİNASI / LIBYAAL-
FATAH UNIVERSITY MEDICINE FACULTY

İş Veren / Client : Gürüş İnşaat ve Mühendislik A.Ş.

Proje Detayları / Description of Work :

25.000 m² Daikin VRV proje, malzeme temini, montaj
ve devreye alma işleri / 25.000 m² Daikin VRV Units
design, supply, installation and commissioning.



İşin Adı / Project Name : LİBYAAL-FATAH ÜNİVERSİTESİ
KÜTÜPHANE BİNASI / LIBYAAL-FATAH UNIVERSITY
LIBRARY BUILDING

İş Veren / Client : Gürüş İnşaat ve Mühendislik A.Ş.

Proje Detayları / Description of Work :

20.000 m² Daikin VRV Mekanik işlere ait proje, malzeme
temini, montaj ve devreye alma işleri / 20.000 m² Daikin
VRV Units design, supply, installation and commissioning.





İşin Adı / Project Name : AL- FATAH ÜNİVERSİTESİ YURT BİNALARI / AL-FATAH UNIVERSITY DORMITORY BUILDING
İş Veren / Client : Gürış İnşaat ve Mühendislik A.Ş.

Proje Detayları / Description of Work :

130.000 m² Daikin VRV malzeme temini, proje, montaj ve taahhüt işleri / 130.000 m² Daikin VRV Units design, supply, installation and commissioning works

İşin Adı / Project Name : LIBYA TRIPOLI
UPPER BEACH PARK RESTAURANT

İş Veren / Client : Artes Construction

Proje Detayları / Description of Work :

4.500 m² Mekanik işlere ait proje, malzeme temini, montaj ve devreye alma taahhüt işleri.
4.500 m² Complete mechanical and HVAC works, supply, installation, commissioning.



İşin Adı / Project Name : LIBYA AL-FATAH ÜNİVERSİTESİ
MÜHENDİSLİK BİNASI / LIBYA AL-FATAH UNIVERSITY
ENGINEERING FACULTY

İş Veren / Client : Gürış İnşaat ve Mühendislik A.Ş.

Proje Detayları / Description of Work :

30.000 m² Daikin VRV proje, malzeme temini, montaj ve devreye alma işleri / 30.000 m² Daikin VRV Units design, supply, installation and commissioning.



TM, gerçekleştirdiği projeler sırasında, çalışanların, üçüncü şahısların, makine donanımının, malzeme ve çevrenin güvenliğini tehdit edebilecek en ufak etkeni kaynağında yok etmek ve bu sayede muhtemel İSG (İşçi Sağlığı ve Güvenliği) risklerini en aza indirmekle yükümlüdür.

Bu doğrultuda aşağıdaki ilkelerin tavizsiz uygulanmasını sağlar:

- TM, "Sıfır kaza" hedefi ile tüm çalışanlarını sağlık ve güvenlik konularında bilinçlendirmek için gerekli bilgi ve eğitimleri vermektedir.
- Risk analizleri yapar ve uygular.
- Yasa, tüzük, yönetmelik, tebliğ ve standartlara uymayı taahhüt eder.
- İSG hedeflerini ve bu hedeflerin gerçekleştirilmesi için gerekli aksiyonları belirler ve yönetim programını oluşturur.
- İSG sorumluluğu ve bilincinin her seviyede anlaşılması ve bilgilerin paylaşılması amacıyla tüm çalışanların eğitim programlarına katılımını sağlar. E-postalar, toplantılar, duyurular ve ilanlar aracılığıyla tüm çalışanları düzenli bilgilendirir. El kitapçıkları, talimatlar ve benzeri dokümanların dağıtımını ile İSG bilgilerine erişimi kolaylaştırır.
- İSG sisteminin performansını sürekli olarak ölçer ve sistemin başarısını artırmak için sürekli iyileştirmeyi hedefler.
- Kaza ve mesleki hastalıkların nedenlerini araştırır ve elde edilen bulgular doğrultusunda bu kaza ve hastalıkların önlenmesi için gerekli İSG tedbirlerini alır.
- İSG alanındaki yeni gelişmeleri ve yapılan periyodik toplantıları takip ederek kendi sistemini günceller ve sağlık/emniyet konularındaki performansını geliştirir.

Health Safety Environment

TM is committed to eliminating even the smallest factors that could threaten the safety of employees, third parties, machinery, equipment, materials, and the environment during its projects, thereby minimizing potential Occupational Health and Safety (OHS) risks.

In this context, TM ensures the uncompromising implementation of the following principles:

- TM, with the goal of "Zero accidents," provides the necessary information and training to raise awareness among all employees on health and safety issues.
- Conducts and implements risk analyses.
- Commits to complying with laws, regulations, directives, and standards.
- Sets OHS objectives and determines necessary actions to achieve these objectives, creating a management program.
- Ensures the participation of all employees in training programs to foster understanding of OHS responsibility and awareness at all levels and to share knowledge. Regularly informs all employees through emails, meetings, announcements, and notices. Facilitates access to OHS information through the distribution of manuals, instructions, and similar documents.
- Continuously measures the performance of the OHS system and aims for continuous improvement to enhance the system's success.
- Investigates the causes of accidents and occupational diseases and takes necessary OHS measures to prevent such accidents and diseases based on the findings.
- Updates its system by following new developments in the OHS field and periodic meetings, improving its performance in health/safety matter.

Müşteri Memnuniyetimiz

TM, projelerini hayata geçirirken, çalışanların, üçüncü şahısların, ekipmanların, malzemelerin ve çevrenin güvenliğini tehlikeye atabilecek en küçük unsuru bile kaynağında ortadan kaldırmayı ilke edinmiştir. Bu sayede, potansiyel İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) risklerini minimize etmeyi amaçlamaktadır.

Bu doğrultuda, aşağıdaki ilkelerin eksiksiz ve kararlılıkla uygulanmasını garanti eder:

Madde 1

Müşteri, en önemli varlık sebebizdir.

Madde 2

Müşteri, yeni müşteriler kazandırma veya kaybettirme potansiyeline sahip kişidir. Bunu unutmamalıyız!

Madde 3

Müşteri, ihtiyaçları belirlenerek kendisine daima özen gösterilmesi gereken kişidir. Her müşteri, özel ilgi bekler ve talep eder.

Madde 4

Müşteri, ürün veya hizmet satışından sonra da sürekli memnun edilmesi gereken kişidir.

Madde 5

Müşteri memnuniyeti, fark yaratmak, rakiplerin önünde yer almak, büyümek ve kâr etmek için zorunludur.

Madde 6

Tüm TM çalışanları, müşteri memnuniyetini sağlamak ve müşterilerin "TM benim için düşünür ve uygular. TM ile güvende hissederim. T&M ile bunu başarırım." şeklinde düşünmesini temin etmekle yükümlüdür.

Madde 7

Tüm müşteriler "TM'in Müşterisi"dir ve başka bir kurum, şirket veya markanın müşterisi olmaları sebebiyle onlara sunulacak hizmetin kalitesinden asla taviz verilmez.

Madde 8

Müşteriyi zamanında bilgilendirmek ve verilen sözleri yerine getirmek müşteri memnuniyetinin birinci koşuludur.



T&M MÜHENDİSLİK VE İNŞAAT A.Ş.

Ortaköy Dereboyu Cad. Refik Fenmen Sok.
No: 4 / PK: 34347 Beşiktaş, İstanbul / Türkiye
Telefon : +90 (212) 274 86 86 (TM TM)
E- Posta : info@tm.com.tr

TM.COM.TR

TM/PR/2020.REV3

